



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5

IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X03DYL0L

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/35244/2026/Voj/Hl.956-959

Archiv: Hl.956-959

Č. j.: MC05 106376/2026

Spisový znak: 330 V/5

Vyřizuje: Ing. Kateřina Vojvodová

V Praze 18.03.2026

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále "stavební zákon"), (dále "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále „InfZ“), kterou dne 13.03.2026 podal žadatel,

(dále "žadatel"), týkající se poskytnutí následujících dokumentů a informací:

- 1. Je k dnešnímu dni platné stavební povolení vydané pod sp. zn. MC05/OSU/3389/2021/Kad/Hl.956 (dále jen „stavební povolení“)?*
- 2. Bylo stavební povolení prodlouženo ještě jiným rozhodnutím než tím pod sp. zn. MC05/178083/2023/OSU/43656/Kad-HI? Pokud ano, prosím o zaslání rozhodnutí o prodloužení.*
- 3. Je ve vztahu ke stavebnímu povolení vedeno jakékoliv řízení o jeho prodloužení?*
- 4. Byla na základě stavebního povolení zahájena stavba? Pokud ano, kdy? Pokud ano, prosím o zaslání oznámení o zahájení stavby.*
- 5. Je v současné době vedeno jakékoliv řízení za účelem vydání stavebního povolení, povolení záměru nebo jejich změn ve vztahu k nemovitostem (nebo jakékoliv z nich) vedených na v k. ú. Hlubočepy? Pokud ano, prosím o specifikaci těchto řízení.*

Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující informace:

Ad 1.

Stavební povolení vydané dne 27.07.2021 pod č. j. MC05 138892/2021 (sp. zn. MC05/OSU/3389/2021/Kad/Hl.956) nabylo platnosti dne 02.09.2021. Dne 25.9.2023 vydal stavební úřad rozhodnutí č. j. MC05 207361/2023 (sp. zn. MC05/178083/2023/OSU/43656/Kad-HI), kterým byla prodloužena platnost stavebního povolení do 02.09.2025 (rozhodnutí nabylo právní moci dne 02.11.2023) a jeho platnost již dále nebyla prodloužena. Stavební úřad nemá k dispozici informace o tom, že by stavba byla zahájena, resp. stavební úřad nebyl stavebníkem informován o zahájení stavby. Stavební úřad tedy nemůže potvrdit, zda byla stavba ve lhůtě stanovené právními předpisy fakticky zahájena. V případě, že stavba zahájena byla, došlo ze strany stavebníka k porušení povinnosti oznámit zahájení stavby stavebnímu úřadu. V případě, že stavba zahájena nebyla, stavební povolení pozbylo platnosti uplynutím lhůty pro zahájení stavby.

Ad 2.

Stavební povolení vydané dne 27.07.2021 pod č. j. MC05 138892/2021 (sp. zn. MC05/OSU/3389/2021/Kad/Hl.956) nebylo prodlouženo jiným rozhodnutím než rozhodnutím vydaným pod č. j. MC05 207361/2023 (sp. zn. MC05/178083/2023/OSU/43656/Kad-HI).

Ad 3.

Ve vztahu ke stavebnímu povolení není v současné době vedeno žádné řízení o jeho prodloužení.

Ad 4.

Stavební úřad nebyl stavebníkem informován o zahájení stavby. Stavební úřad tedy nemůže potvrdit, zda byla stavba ve lhůtě stanovené právními předpisy fakticky zahájena. V případě, že stavba zahájena byla, došlo ze strany stavebníka k porušení povinnosti oznámit zahájení stavby stavebnímu úřadu. V případě, že stavba zahájena nebyla, stavební povolení pozbylo platnosti uplynutím lhůty pro zahájení stavby.

Ad 5.

Ve vztahu k nemovitostem evidovaným na LV 10149 v k. ú. Hlubočepy v současné době není vedeno žádné řízení za účelem vydání stavebního povolení, povolení záměru nebo jejich změn.

Podle § 5 odst. 3 InfZ budou uvedené informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5: <https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/prehled-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/2025-2/>.

Ing. Dana Ševčíková
vedoucí Odboru Stavební úřad

Při jednání se stavebním úřadem vždy uvádějte číslo jednací a spisovou značku stavebního úřadu.

Obdrží:

Stejnopis: spisy
Za správnost vyhotovení: Ing. Kateřina Vojvodová